

הסכם ראשון מסוגו בענף התחבורה הציבורית והנדל"ן

חדשות

משרדנו ייצג את דן חברה לתחבורה ציבורית בע"מ ואמד פיתוח נדל"ן והשקעות בע"מ בעסקה ייחודית מול משרד התחבורה והבטיחות בדרכים ומנהל הדיור הממשלתי (בשם ממשלת ישראל).

מדובר בהסכם ראשון מסוגו אשר נועד למנוע הפקעה של מקרקעין פרטיים של החברות בשטח של כ- 70 דונם בחולון.

במסגרת העסקה, המדינה תשלם לדן ואמד סך של 200 מיליון ₪ בתמורה להקמת חניון לאוטובוסים חשמליים על חלק מהמקרקעין ורכישת זכויות בחלק מתת הקרקע אליו יועבר החניון אם וככל שהחברות יחליטו לקדם פרויקט יזמי במקרקעין.

עוד סוכם כי החברות יישארו הבעלים של המקרקעין וכן דן תעשה שימוש עצמי בחניון החשמלי לצרכיה התחבורתיים כמפעילת תחבורה ציבורית במטרופולין.

אנשי קשר



אסף אלטרמן
שותף



קרן קמחי נדולני
שותפה



ליאור רלוי
שותף