

סכסוך ארוך שנים בקשר עם מקרקעין בשווי כמאה מיליון ש"ח הגיע לסיומו בהצלחה

חדשות

משרדנו ייצג את שיכון ובינוי נדל"ן במחלוקת מול מר גדעון ביקל בקשר לקרקע ברעננה, עליה ניתן לבנות כ-30 אלפי מ"ר משרדים וכ-10 אלפי מ"ר מסחר אשר שו"ב רכשה מחצית ממנה מביקל בשנת 2016.

הייצוג כלל הליך משפטי בבית המשפט המחוזי בת"א בתביעה להורות כי על ביקל למכור את מלוא המקרקעין לשו"ב כשמנגד טענת ביקל הייתה לביטול מלא של הסכם שנחתם בין הצדדים.

טענותינו התקבלו ע"י ביהמ"ש, והצדדים הגיעו להסכמה (שקיבלה תוקף של פסק דין) לפיה המקרקעין יימכרו במלואם לשו"ב במחיר של 100,500,000 ש"ח, חרף דרישות ביקל למחיר גבוה הרבה יותר.

בהמשך לכך, ייצג משרדנו את שו"ב במו"מ בנוגע להסכם המכר שבין הצדדים, אשר כלל, בין היתר, הסדרים הנוגעים להשלמת עסקאות הרכישה, תשלומי היטלי השבחה של עשרות מיליוני ש"ח, הסדרי נאמנות מורכבים ועוד.

אנשי קשר



דפנה צדקיהו
עורכת דין בכירה



אורן מאירי
עורך דין בכיר



שירי שני
שותפה



דניאל לסרי
מגשר, שותף



עופר צור
ראש תחום ליטיגציה