

עסקת מדיקל סנטר

חדשות

משרדנו ייצג את בנק דיסקונט וקבוצת מנורה בעסקת סינדיקציה במסגרתה תועמדנה לחברת הכשרת היישוב בישראל מסגרות אשראי כספי וערבביות חוק מכר בסך כולל של עד 425 מיליון ש"ח, אשר ישמשו לצורך הקמת פרויקט "המדיקל סנטר" בבני ברק – מגדל בן 22 קומות אשר יכלול בית חולים גריאטרי, מרפאות ושטחי מסחר. שטחי הפרויקט מיועדים להשכרה, עם אפשרות למכירת שטחים, כאשר השוכרת העיקרית הינה חברת מר"ג בני ברק, אשר צפויה לתפעל את בית החולים הגריאטרי ומצויה בבעלות משותפת, בין היתר, של הלווה ושל קופת חולים לאומית. המימון יובטח בשעבודים על כלל זכויות החברה בפרויקט ובמקרקעי הפרויקט, וכן שעבוד על מאות מקומות חניה שבבעלות הלווה בחניון התת קרקעי המצוי מתחת לפרויקט.

אנשי קשר



עדי לובוצקי
עורכת דין



אלי אליה
ראש תחום בנקאות ומימון